



Eingriffsbilanz

Nutzungstyp	Wertkategorie	Eingriffstyp	Fläche	Spanne K-Faktor	K-Faktor	Kompensationsbedarf
Acker	I (geringe Bedeutung)	A (hoher Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad)	6.168	0,3-0,6	0,4	2.467
Straßenbegleitgrün			97		0,3	29
Hecke (amtlich biotopkartiert)	II (mittlere Bedeutung)		93	0,8-1	1	93
Summe (m²):						2.589

AUFTRAGGEBER/ BAUHERR: Stadt Hirschau, Rathausplatz 1, 92242 Hirschau

PLAN: Bestand und Eingriff - Entwurf

PROJEKT: **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "GE Massenricht" mit Änderung des Flächennutzungsplanes**

PLAN-NR.: 007/243-20

DATUM: 03.03.2021

UNTERSCHRIFT:

GEÄNDERT:

BEARBEITER: Lösch, Hiller

MAßSTAB: 1:1.000

LÖSCH LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

FUGGERSTRASSE 9 A, 92224 AMBERG
 TEL.: 09621 / 600057 FAX: 600058
 MAIL: sl@loesch-landschaft.de